



# Comune di Marzano di Nola

*Provincia di Avellino*

83020 - Via Nazionale

P.IVA 00286270640

C.F. 80009750649

## AREA TECNICA : CONTROLLO EDILIZIO E ANTIABUSIVISMO

IL RESPONSABILE : geom. Francesco Addeo

Pec : protocollo.marzanodinola@asmepec.it

Orario di ricevimento pubblica : Lunedì - venerdì 9:00 – 12:00

### **Cos'è e a cosa serve :**

Il servizio si occupa del controllo del territorio con la verifica sulla regolarità delle costruzioni e la corrispondenza delle stesse con i permessi di costruire . Pone in essere tutte le attività tecnico-amministrative per la contestazione alle autorità preposte degli abusi edilizi in stretta collaborazione con l'apposito ufficio della polizia municipale .

### **Sono destinatari del servizio :**

- Tutti coloro che sono interessati al rilascio dei provvedimenti ;
- Chiunque voglia ottenere informazioni visionare pratiche, secondo le modalità stabilite dal regolamento per l'accesso agli atti e provvedimenti amministrativi .

### **Cosa occorre fare per :**

Il procedimento di contestazione di eventuali abusi edilizi avviene tramite segnalazione – denuncia da parte di privati o enti pubblici .

Negli orari di apertura al pubblico è consentito libero accesso agli uffici al fine di ottenere informazioni tecnico – legali, consulenze, ritiro e consegna pratiche, richieste di accesso agli atti ecc. . E' possibile, inoltre, ricevere consulenze mediante appuntamento con il responsabile .

## SOGGETTO A CUI E' ATTRIBUITO IL POTERE SOSTITUTIVO PER TUTTI I SOTTOINDICATI PROCEDIMENTI

Al Segretario comunale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2, comma 9 bis, della legge n° 241/1990, nel testo vigente, è attribuito il potere sostitutivo in caso di inerzia del responsabile del procedimento ed a cui il privato può rivolgersi per la conclusione del procedimento .

SEGRETARIO COMUNALE : Dott. Andrea Pettinato

<b>PROVVEDIMENTI CONTROLLO EDILIZIO E ANTIABUSIVISMO</b>						
<b>RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO FINALE:</b>						
<b>RESPONSABILE DELL'AREA: geom. Francesco Addeo</b>						
<b>OGGETTO DEL PROCEDIMENTO</b>	<b>NORMATIVA DI RIFERIMENTO</b>	<b>TERMINE FINALE ( IN GG.)</b>	<b>DECORRENZA DEL TERMINE</b>	<b>ATTIVAZIONE DEL PROCEDIMENTO</b>		<b>NOTE</b>
				<b>ISTANZA DI PARTE</b>	<b>D'UFFICIO</b>	
Sopralluoghi di verifica conseguenti a segnalazione abusi edilizi	DPR 380/01	15 gg		X	X	
Ordinanza sospensione lavori	DPR 380/01	45 gg			X	Indizione lavori edilizia in assenza o difformità del Permesso di Costruire
Ordinanza di demolizione lavori	DPR 380/01	90 gg				Ordine di demolizione lavori edilizi in assenza o difformità del permesso di costruire