

Centrale Unica di Committenza

Partenio - Vallo di Lauro

Corso Partenio n° 10 - 83015 Pietrastornina (AV)
Telefono 0825 – 902200 – Fax 0825 – 902662

RENDE NOTO

CONCLUSIONE DEI LAVORI DEL SEGGIO DI GARA IN DATA 10.12.2019

(art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016)
(art. 29, del D. Lgs. n. 50/2016)

Oggetto: Art. 37 Decreto Legislativo n. 50/2016. Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture.

“Completamento dei lavori di messa in sicurezza, idoneità igienico sanitaria, superamento delle barriere architettoniche, miglioramento statico e riqualificazione energetica del plesso scolastico N. Pecorelli sito in Marzano di Nola alla Via Cav. Ferrante”

CUP C64H15000470001
CIG 8076627372

PREMESSO:

- ✓ che con determinazione della CUC n. 59RS(320RG) del 25/10/2019 è stata indetta procedura di scelta del contraente *“aperta”* da aggiudicarsi con *“il criterio del minor prezzo”*, per l'affidamento dei lavori di *“Completamento dei lavori di messa in sicurezza, idoneità igienico sanitaria, superamento delle barriere architettoniche, miglioramento statico e riqualificazione energetica del plesso scolastico N. Pecorelli sito in Marzano di Nola alla Via Cav. Ferrante”* per un importo complessivo di € 341.858,16, comprensivo di € 27.174,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costo stimato della manodopera pari ad € 103.012,82, oltre IVA, *ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 9 e 9bis, all'art. 60 ed all'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n°50/2016;*
- ✓ che si è riunito apposito seggio di gara, presso la sede della Centrale di Committenza Partenio Vallo di Lauro– al Corso Partenio in Pietrastornina (AV) – *per la valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta*, nelle seguenti date:
 - ◇ il 20/11/2019 alle ore 15:30;
 - ◇ il 27/11/2019 alle ore 09:30;
 - ◇ il 10/12/2019 alle ore 09:30;

RICHIAMATI il verbale n. 1 del 20/11/2019, n. 2 del 27/11/2019 e n. 3 del 10/12/2019 del seggio di gara con cui sono state rese note le risultanze dei lavori del seggio di gara, *rispettivamente*, del 20/11/2019, 27/11/2019 e del 10/12/2019;

VISTO il verbale n. 4 del 10/12/2019 del seggio di gara con cui sono rese note le risultanze dei lavori del seggio di gara del 10/12/2019 relativi all'apertura degli archivi informatici contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi a detta fase di gara;

PRECISATO che, *ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016*, tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici devono essere pubblicati:

- ◇ sul profilo committente della Centrale di Committenza Partenio Vallo di Lauro;
- ◇ sul profilo committente del Comune di Marzano di Nola (AV);
- ◇ sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

RITENUTO, *pertanto*, dover assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui all'art. 29, comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

SI RENDE NOTO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

- a. che apposito seggio di gara presieduto dal RUP geom. Domenico Addeo si è riunito in seduta pubblica, presso la sede della Centrale di Committenza Partenio Vallo di Lauro – al Corso Partenio in Pietrastornina (AV) – *per l'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi a detta fase di gara,*
- b. che il seggio di gara, *preliminarmente*, ha provveduto alla verifica della documentazione presentata dagli operatori economici invitati a regolarizzare la propria domanda di partecipazione;
- c. che il seggio, *all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei candidati che hanno presentato una propria offerta*, conclusasi il 10.12.2019, ha ritenuto che alla fase successiva di gara:
 - ◇ le offerte ammesse sono in numero di 140 (centoquaranta);
 - ◇ le offerte escluse sono in numero di 0 (zero);
- d. che nessuna offerta è stata esclusa in seguito all'apertura degli archivi informatici contenenti le offerte economiche;
- e. che la soglia di anomalia risulta essere pari a 34,477% e che, pertanto, sono state escluse tutte le offerte economiche che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla predetta soglia (ALLEGATO 1);
- f. che, *consequenzialmente*, il seggio di gara dà atto che, *secondo i calcoli effettuati direttamente dal software di gestione delle gare telematica*, la migliore offerta è quella presentata dalla S.C.Costruzioni srl con sede legale in Roma (RM) alla Via Lima 7, P.I. 04809280656 che ha presentato un ribasso pari a 34,411%;
- g. che il seggio di gara, *pertanto*, ha concluso i propri lavori e che il RUP proporrà l'aggiudicazione, *previa verifica delle operazioni di gara*, in favore della succitata S.C.Costruzioni srl;
- h. che il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente della CUC in data 10.12.2019.

E' ammesso, avverso il presente atto, ricorso giurisdizionale entro 30 giorni dinnanzi all'organo competente ovvero dinanzi al TAR Campania – Sezione Salerno.

Si dispone, *altresì*, la pubblicazione del presente su:

◇ *sul profilo informatico e l'Albo Pretorio on line della Centrale di Committenza Partenio Vallo di Lauro;*

◇ *sul profilo informatico/committente e l'Albo Pretorio on line del Comune di Marzano di Nola.*

Per informazioni e chiarimenti si rappresenta quanto segue:

- ◇ Responsabile Unico del Procedimento: geom. Domenico Addeo, disponibile presso gli uffici del Comune di Marzano di Nola, siti in Marzano di Nola, sito alla Via Nazionale, n. 5, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 14.00 e nei pomeriggi di lunedì e mercoledì, dalle ore 15.30 alle ore 18.00, ovvero al seguente indirizzo email: cucpartenicovallodilauro@gmail.com;
- ◇ Responsabile della Centrale Unica di Committenza Partenio -Vallo di Lauro: Ing. Lup Stefania, disponibile presso la sede della CUC in Corso Partenio n° 10 - 83015 Pietrastornina (AV) dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 14.00 e nei pomeriggi di lunedì e mercoledì, dalle ore 15.30 alle ore 18.00, *ovvero* al seguente indirizzo email: cucpartenicovallodilauro@gmail.com *ovvero* al seguente recapito telefonico 0825902200 int. 4;
- ◇ Dirigente Centrale Unica di Committenza Partenio -Vallo di Lauro: Ing. Combatti Domenico, disponibile presso la sede della CUC in Corso Partenio n° 10 - 83015 Pietrastornina (AV) dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:30 alle ore 13:30 e nei pomeriggi di martedì e giovedì, dalle ore 15:30 alle ore 18:00, ovvero al seguente indirizzo email: cucpartenicovallodilauro@gmail.com *ovvero* al seguente recapito telefonico 0825902200 int. 9.

Il Dirigente
Ing. Domenico Combatti



C.U.C.

Data 10/12/2019

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 8076627372

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	16.291	NO
COMEDIL di Piccolo Pasquale	19.875	NO
BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	22.555	NO
Costruzioni DA.SI. s.r.l	23.85	NO
MO.BI.Costruzioni s.a.s.	24.73	NO
edilizia calena	24.876	NO
imprecal srl	25.701	NO
ING. ANTONIO BUONO SRL	26.766	NO
MEC 2000	26.999	NO
E.S.M. srl ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING	27.012	NO
Business Consultant Srl	27.853	NO
R.D.R. DI ROMANO ANGELA E DI MASO ANTONIO SNC	28.8	NO
INFRATERR SRL	28.868	NO
PARRELLA GEOM. ANTONIO	29.296	NO
I.CO.GE. S.r.l.	29.845	NO
FIOREDIL GROUP SRL	29.967	NO
SARA COSTRUZIONI SRL	29.99	NO
EDIL RI.PA DI PALUMBO NICOLA & C SAS	30.655	NO
POGGIO IMPIANTI S.N.C. DI BIANCO SALVATORE & C.	31.31	NO
Di Palo e company	31.333	NO
spera costruzioni generali srl	31.44	NO
BAIA SRLS	31.463	NO
PA MO COSTRUZIONI S.R.L.	31.52	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
CONSORZIO STABILE ENERGOS	31.523	NO
S.G. costruzioni s.r.l.	31.642	NO
SETTEMME 2 SRL	31.65	NO
D.A.C.I.A. SOCIETÀ' COOPERATIVA	31.713	NO
Vivenzio Costruzioni Srl	31.725	NO
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31.822	NO
COSEMA S.r.L.	31.904	NO
HABITAT & HOUSE SRL	32.117	NO
COPPOLA COSTRUZIONI S.A.S. Di Coppola Giosuè & C.	32.248	NO
EDIL VI.RA. DI GEOM. RAFFAELE CONTE	32.267	NO
AR.CO EDIL SRL	32.34	NO
LA VITTORIA SRL	32.348	NO
GRUPPO ELSA SRL	32.395	NO
FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	32.507	NO
società consortile a responsabilità limitata	32.54	NO
IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.	32.562	NO
GEMIS SRL	32.564	NO
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	32.615	NO
MIFRA COSTRUZIONI SRL	32.638	NO
DALAN S.R.L.	32.679	NO
costruzioni delle donne srl	32.717	NO
buis costruzioni s.r.l	32.784	NO
IDEA IMMOBIL SRL	32.934	NO
Gruppo delle donne srl	33.117	NO
C.M.E.SRL	33.12	NO
F.LLI FERRARA SRL	33.121	NO
ALLGREEN S.R.L.	33.124	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GIPI S.R.L.	33.169	NO
SITEC S.R.L.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	33.25	NO
COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	33.314	NO
Cgs srl	33.396	NO
P.N.P. COSTRUZIONI	33.396	NO
ROMANO COSTRUZIONI S.R.L.	33.4	NO
Tec.sp.ed. di Petito Giuseppe & C. s.a.s.	33.443	NO
ELETTRO EDIL SRL	33.494	NO
E.MI.COS. del Geom. Squillante Michele & C. S.a.s.	33.597	NO
EDIL BI. AN. COSTRUZIONI S.R.L.	33.637	NO
FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	33.656	NO
EDIL GEO SRL	33.677	NO
CANTIERI ITALIANI SRLS	33.688	NO
P.D. COSTRUZIONI SRL	33.733	NO
N.A.N. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	33.771	NO
SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	33.852	NO
MAGILA COSTRUZIONI SOC. COOP.	33.956	NO
Gruppo Petrillo sas di Petrillo Luigi & C.	34.017	NO
LA ROSANNA Società Cooperativa	34.137	NO
Zeura International Costruzioni Sas	34.153	NO
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	34.168	NO
SOCEA DI CORVINO PASUGALE	34.237	NO
P.R.G. Costruzioni sas	34.274	NO
DISA SRL	34.337	NO
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO	34.344	NO
APPALTI DI BELLO SRL	34.351	NO
ITALIA 2000 società cooperativa	34.436	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
EDIL F. E F. SRLS	34.439	NO
S.C.Costruzioni srl	34.441	NO
La Costruenda srl	34.523	SI
digeo srl	34.559	SI
MIC COSTRUZIONI SRL	34.569	SI
DBSGRUOUP SOC. COOP VA	34.569	SI
Li.Ri. Costruzioni S.r.l.	34.579	SI
LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	34.611	SI
GINEVRA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	34.637	SI
AERRE S.R.L.	34.666	SI
GIA COSTRUZIONI SRL	34.666	SI
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	34.671	SI
Edil Color Evolution Società Cooperativa	34.697	SI
SIGISMONDO Società Cooperativa	34.745	SI
Vargas srls	34.75	SI
BFM COSTRUZIONI SRL	34.769	SI
IMPREGINA SRL	34.771	SI
SO.GE.ED. S.R.L.	34.787	SI
"BENE LUIGI"	34.791	SI
COSTRUZIONI PINTO S.R.L.	34.84	SI
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	34.857	SI
CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	34.871	SI
F.lli Errichiello Costruzioni srl	34.876	SI
CO.GE.GA.SRL	34.882	SI
CO. BI. COSTRUZIONI S.A.S. DI BIFFARO ERNESTO & C.	34.889	SI
Co.E.Ma. srl	34.897	SI
De Falco Bartolomeo s.r.l.	34.905	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
DI.SA. COSTRUZIONI SRL	34.94	SI
KAIROS s.r.l.s.	34.956	SI
GIUSAN COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.A.S. DI BENE GIUSEPPE	34.993	SI
CATERINO RAFFAELE	35.022	SI
ABE S.r.l.	35.025	SI
APPALTI GENERALI 2011 S.R.L.	35.035	SI
ALFRA APPALTI S.R.L.	35.1	SI
NUOVO CENTRO EDILE SRL	35.108	SI
fiorenzosas	35.123	SI
GIULIA 78 Società cooperativa	35.171	SI
GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	35.219	SI
G.V. COSTRUZIONI SRLS	35.232	SI
DI.MA. WORK SRLS	35.331	SI
G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	35.353	SI
DITTA ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO	35.359	SI
tredil soc. coop. a r.l.	35.38	SI
D.M.COSTRUZIONI S.R.L.	35.389	SI
E.G. COSTRUZIONI s.r.l.	35.414	SI
CA.ME.CA S.R.L. Unipersonale	35.456	SI
GMS COSTRUZIONI SRLS	35.583	SI
CONSORZIO ITA.C.A.	35.586	SI
Tedil S.r.l.	35.587	SI
EUROPA COSTRUZIONI DI DIANA ANTONIO	35.612	SI
AURELIA SOC. COOP. EDILIZIA	35.666	SI
GEOM. BIAGIO LIMONE SRL - SOCIETA' UNIPERSONALE	35.68	SI
EDILIAPPALTI SRLS	35.703	SI
GRUPPO CACCAVALE SRL	35.789	SI



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
EDILIMPIANTI DI BORZACCHIELLO LUIGI	35.853	SI
CE.DIS. MULTISERVICE SRL	35.891	SI
D.N. COSTRUZIONI SRL	36.121	SI
EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE	36.188	SI
D' Ambrosca Costruzioni S.r.l.	36.345	SI
ALFRA VETRI SRL	36.517	SI
SOCIETÀ COOPERATIVA	36.587	SI
F.A.C.94 SOC COOP	36.824	SI
PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	38.877	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 140

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 14

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 14

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 14

Numero delle offerte centrali (C): 112

Somma dei ribassi (D): 3777.741

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 33.73

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 63

Somma degli scarti (G): 65.395

Media degli scarti (H = G / F): 1.038

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 34.768

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 7

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 4

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 28

Valore percentuale di decremento (O = H * N%): 0.291

Valore soglia anomala (SA = I - O): **34.477**