



# Comune di Marzano di Nola

Provincia di Avellino

83020 - Via Nazionale P.IVA 00286270640 C.F. 80009750649  
Telefono 081.8255303 fax 081.8255753 e-mail marzanodinola@libero.it

## RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

### Quinquennio 2018/2023

Sindaco: Geom.Francesco Addeo

Proclamazione 11 giugno 2018

Convalidato con Deliberazione di C.C. n. 9 del 22/06/2018

*(art. 4-bis, Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 149 e ss.mm.ii.)*

## PREMESSA

L'art. 4-bis del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 149 dispone che il Comune è tenuto a redigere una relazione di inizio mandato, predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario, volta a verificare la situazione finanziaria-patrimoniale e la misura dell'indebitamento dell'Ente.

Tale relazione, predisposta dal responsabile del servizio finanziario, è sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato.

DATI GENERALI AL 31/12/ 2018		
<b>1</b>	<b>NOTIZIE VARIE</b>	
1.1	Popolazione residente (ab.)	1.700
1.2	Nuclci famigliari (n.)	599
1.5	Superficie Comune (Kmq)	4,62
1.6	Superficie urbana (Kmq)	0,30
1.7	Lunghezza delle strade esterne (Km)	6,00
1.8	Lunghezza delle strade interne (Km)	4,00
<b>2</b>	<b>ASSETTO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE</b>	
2.1	Piano regolatore approvato:	NO
2.2	Piano regolatore adottato:	SI
2.3	Programma di fabbricazione:	SI
2.4	Programma pluriennale di attuazione: sospeso in forza dell'art. 9 D.L. 498/95	NO
2.5	Piano edilizia economica e popolare: E.R.P. ai sensi dell'art. 51 L. 865/71	NO
2.6	Piano per gli insediamenti produttivi:	NO
2.7	- industriali	NO
2.8	- artigianali	NO
2.9	- commerciali	NO
2.10	Piano urbano del traffico:	NO
2.11	Piano energetico ambientale comunale:	NO

## ORGANI POLITICI

### GIUNTA

Sindaco      Geom.Francesco Addeo  
Assessori    Avv. Massimo Muto (Vice Sindaco)  
                 Carmelinda Sorrentino

### CONSIGLIO COMUNALE

Sindaco Presidente      Geom. Francesco Addeo  
Consiglieri                Addeo Raffaele  
                                  Ariano Vincenzo  
                                  Corbisiero Andrea  
                                  Iovino Dalila  
                                  Muto Massimo  
                                  Nappi Umberto  
                                  Sepe Salvatore  
                                  Sorrentino Carmelinda  
                                  Torino Raffaele  
                                  Vecchione Vincenzo

### *STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'ENTE*

Con Delibera del G.C. n. 24 del 26/04/2007 sono stati individuati i servizi all'interno delle tre aree in cui sono divisi gli uffici comunali:

1. *Area Amministrativa*: Affari generali ed istituzionali, Personale, Demografico – Statistici, Pubblica Istruzione, Cultura, Sociali. U.R.P., Protocollo e Archivio, Commercio e Polizia Municipale e Ufficio notifiche;
2. *Area Economico – Finanziaria*: Ragioneria e Economato;
3. *Area Tecnica*: Lavori Pubblici, Manutenzione, Espropriazioni, Urbanistica, Protezione Civile, Patrimonio, Terremoto (Legge 219/81), Sicurezza sul Lavoro (Legge 626/1006), Sistemi Informatizzati, Cimitero, Ecologia ed Ambiente, Tributi.

Il Comune di Marzano Di Nola, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né il predissesto finanziario ai sensi dell'art.243-bis.

I Parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi al Rendiconto 2017 e all'inizio del mandato amministrativo sono n.2.

**SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE**

I principali dati finanziari evidenziati nel rendiconto 2017 sono i seguenti:

**RISULTATI FINALI DELLA GESTIONE FINANZIARIA DI COMPETENZA 2017**

<b>ENTRATA</b>		<b>Accertamenti 2017</b>
Titolo 1° - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA		595.390,84
Titolo 2° - TRASFERIMENTI CORRENTI		464.699,63
Titolo 3° - EXTRATRIBUTARIE		106.296,16
Titolo 4° - ENTRATE IN CONTO CAPITALE		107.823,00
Titolo 5° - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA FINANZIARIE		
Titolo 6° - ACCENSIONE PRESTITI		
Titolo 7° - ANTICIPAZIONE DA ISTITUTO TESORIERE		135.980,29
Titolo 9° - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		
	<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.410.189,92</b>
<b>SPESA</b>		<b>Impegni 2017</b>
Titolo 1° - SPESE CORRENTI	1.511.312,19	
Titolo 2° - SPESE IN CONTO CAPITALE		1.755.376,66
Titolo 3° - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA FINANZIARIE		93.698,16
Titolo 4° - RIMBORSO PRESTITI		
Titolo 5° - CHIUSURA ANTICIPAZIONE DA ISTITUTO TESORIERE		
Titolo 7° - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	135.980,29	
	<b>TOTALE SPESE</b>	<b>3.496.116,20</b>

<b>ALIQUOTA IMU</b>	<b>2018</b>
Aliquota abitazione principale	4,0/000
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	7,6/000
Fabbricati rurali	2,0/000

<b>ALIQUOTA ADDIZIONALE IRPEF</b>	<b>2018</b>
Aliquota	0,8%
Fasce esenzione	0
Differenziazione aliquote	NO

<b>PRELIEVI SUI RIFIUTI</b>	<b>2018</b>
<b>Tipologia di Prelievo</b>	<b>Riscossione tramite ruolo</b>
<b>Tasso di copertura</b>	<b>100%</b>

<b>CONTO DI BILANCIO 2017</b>			
<i>DESCRIZIONE</i>	<i>RESIDUI</i>	<i>COMPETENZE</i>	<i>TOTALE</i>
<i>FONDO CASSA 01/01/17</i>			<i>1.303.134,37</i>
<i>RISCOSSIONI</i>	689.953,62	948.430,28	<i>1.638.383,35</i>
<i>PAGAMENTI</i>	345.304,63	1.458.006,72	<i>1.803.401,35</i>
<i>FONDO CASSA 31/12/17</i>			<i>1.138.116,92</i>
<i>RESIDUI ATTIVI</i>	3.894.736,16	461.760,37	<i>4.356.496,53</i>
<i>RESIDUI PASSIVI</i>	1.713.099,16	2.038.109,48	<i>3.751.209,23</i>
<i>FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI</i>			<i>164.761,91</i>
<i>FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE</i>			<i>1.000.000,00</i>
<i>AVANZO/DISAVANZO AMMINISTRAZIONE AL 31/12/17</i>			<i>578.542,31</i>
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE</b>			
- Fondo svalutazione crediti al 31/12/2017			<b>32.726,11</b>
- Fondo contenzioso			<b>250.000,00</b>
<b>Totale parte accantonata</b>			<b>282.728,11</b>
- Vincoli derivanti da leggi e dai principi di cui all'allegato ALL-VIN-2			<b>50.690,29</b>
- Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui di cui all'allegato ALL-VIN-2			<b>10.598,05</b>
- Vincoli formalmente attribuiti all'ente di cui all'allegato ALL-VIN-3			<b>44.253,18</b>
<b>Totale parte vincolata</b>			<b>105.541,52</b>
<b>Totale parte disponibile</b>			<b>190.372,68</b>

<b>CONTO DEL PATRIMONIO 2017</b>		
<b>ATTIVO</b>		
<i>DESCRIZIONE</i>	<i>VALORE AL 31/12/2017</i>	<i>Percentuale sul totale</i>
Immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00%
Immobilizzazioni materiali	4.998.666,04	48,92%
Immobilizzazioni finanziarie	68.371,46	0,67%
Rimanenze	0,00	0,00%
Crediti	4.356.496,53	42,64%
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00%
Disponibilità liquide	793.557,93	7,77%
Ratei attivi	0,00	0,00%
Risconti attivi	0,00	0,00%
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>10.217.091,96</b>	<b>100,00 %</b>
<b>PASSIVO</b>		
<i>DESCRIZIONE</i>	<i>VALORE AL 31/12/2012</i>	<i>Percentuale sul totale</i>
Patrimonio netto	-5.505.544,51	-53,89%
Fondi per rischi ed oneri	32.728,11	0,32%
Debiti	7.386.515,69	72,30%
Ratei passivi	00,00	0,00%
Risconti passivi	8.303.392,67	81,27%
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>10.217.091,96</b>	<b>100,00 %</b>

## Parametri da considerare per l'individuazione delle condizioni strutturalmente deficitarie

	SI	NO
1) Valore negativo del risultato contabile di gestione superiore in termini di valore assoluto al 5 per cento rispetto alle entrate correnti (a tali fini al risultato contabile SU aggiunge l'avanzo di amministrazione utilizzato per le spese di investimento);		x
2) Volume dei residui attivi di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relative ai titoli I e III, con l'esclusione delle risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 D.Lgs23/2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 delle legge 24/12/2012 n.228, superiori al 42 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi gli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale o di fondo di solidarietà;	X	
3) Ammontare dei residui attivi provenienti dalla gestione dei residui attivi di cui al titolo I e al titolo III superiore al 65 per cento, ad esclusione eventuali residui da risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 D.Lgs23/2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 delle legge 24/12/2012 n.228, rapportata agli accertamenti della gestione di competenza delle entrate dei medesimi titoli I e III ad esclusione degli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale o di fondo di solidarietà;		x
4) Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente;	X	
5) esistenza di procedimenti di esecuzione forzata superiore allo 0,5 per cento delle spese correnti anche se non hanno prodotto vincoli a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 159 del tuoei;		X
6) Volume complessivo delle spese di personale a vario titolo rapportato al volume complessivo delle entrate correnti desumibili dai titoli I, II e III superiore al 40 per cento per i comuni inferiori a 5.000 abitanti, superiore al 39 per cento per i comuni da 5.000 a 29.999 abitanti e superiore al 38 per cento per i comuni oltre i 29.999 abitanti; tale valore è calcolato al netto dei contributi regionali nonché di altri enti pubblici finalizzati a finanziare spese di personale per cui il valore di tali contributi va detratto sia dal numeratore che dal denominatore del parametro;		X
7) consistenza dei debiti di finanziamento non assistiti da contribuzioni superiore al 150 per cento rispetto alle entrate correnti per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione positivo e superiore al 120 per cento per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione negativo, fermo restando il rispetto del limite di indebitamento di cui all'articolo 204 del tuoei con le modifiche di cui all'art.8, comma 1, legge 12/11/2011, n.183, a decorrere dall'1 gennaio 2012;		X
8) consistenza dei debiti fuori bilancio riconosciuti nel corso dell'esercizio superiore all'1 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate correnti fermo restando che l'indice SU considera negativo ove tale soglia venga superata in tutti gli ultimi tre esercizi finanziari;		X
9) Eventuale esistenza al 31 dicembre di anticipazioni di tesoreria non rimborsate superiori al 5 per cento rispetto alle entrate correnti;		X
10) Ripiano squilibri in sede di provvedimento di salvaguardia di cui all'art.193 del tuoei con misure di alienazione di beni patrimoniali e/o avanzo di amministrazione superiore al 5% dei valori della spesa corrente, fermo restando quanto previsto dall'art.1, commi 443-444 legge 24/12/2012 a decorrere dal 1/1/2013; ove sussistano i presupposti di legge per finanziare il riequilibrio in più esercizi finanziari viene considerato al numeratore del parametro l'intero importo finanziato con misure di alienazione dei beni patrimoniali, oltre che avanzo di amministrazione, anche se destinato a finanziare lo squilibrio nei successivi esercizi finanziari;		X

### ➤ EQUILIBRIO PARTE CORRENTE DEL BILANCIO 2018

Descrizione	Importi
Totale titoli I,II e III delle entrate	1.628.792,09
Spese titolo I	1.533.007,00
Rimborso prestiti parte del titolo III	95.785,00
Saldo di parte corrente	00,00

### ➤ EQUILIBRIO PARTE CAPITALE DEL BILANCIO 2018

Descrizione	Importi
Totale titoli IV e V	5.162.743,87
Spese titolo II	5.162.743,87
Differenza di parte capitale	00,00
Entrate correnti destinate ad investimenti	00,00
Utilizzo avanzo di amministrazione alla spesa in conto capitale	00,00
<b>SALDI DI PARTE CAPITALE</b>	<b>00,00</b>

5. Indebitamento:

5.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 (Tit. V ctg. 2-4).

	2017
Residuo debito finale	1.063.197,01
Popolazione residente	1700,00
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	665,41

Si allega, infine, la Deliberazione di consiglio Comunale n. 06 del 13/06/2013, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA AMMINISTRATIVO DI GOVERNO".

La presente relazione verrà pubblicata sul sito internet del Comune con acquisita la certificazione dell'organo di revisione contabile.

Marzano di Nola

IL SINDACO  
(Geom. Francesco Addeo)

CERTIFICAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONTABILE

Ai sensi degli articoli 239 e 240 del TUOEL, si attesta che i dati presenti nella relazione di fine mandato sono veritieri e corrispondono ai dati economico - finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente. I dati che vengono esposti secondo lo schema già previsto dalle certificazioni al rendiconto di bilancio ex articolo 161 del TUOEL o dai questionari compilati ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005 corrispondono ai dati contenuti nei citati documenti.

Marzano di Nola,

L'ORGANO DI REVISIONE DEI CONTI

(Dott. Alessandro Pisanti)